

# COMPTE ADMINISTRATIF 2016

Conseil municipal du 30 juin 2017



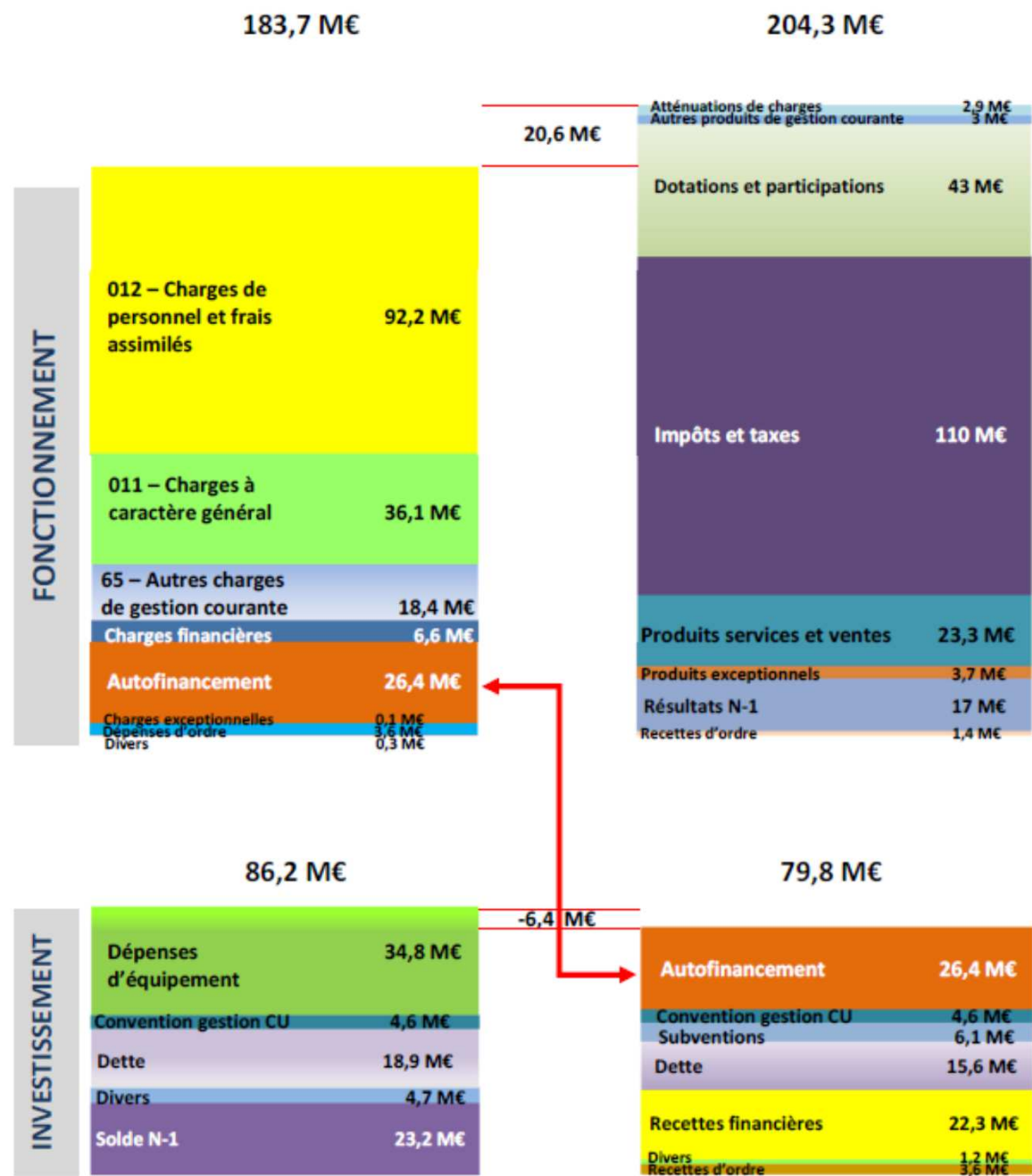
**PERPINYÀ**  
perpinya.com  
la catalana

**PERPIGNAN**  
mairie-perpignan.fr  
la catalane

# ●●● LES CHIFFRES CLES

▶ Réalisations _____	230 M€
✓ 166,9 M€ en Fonctionnement	
✓ 63,1 M€ en Investissement	
▶ Dépenses d'équipement (convention de gestion Communauté urbaine comprise) _____	39,6 M€
▶ Autofinancement brut _____	26,4 M€
▶ Autofinancement net _____	7,5 M€
▶ Dette :	
✓ taux moyen d'intérêt _____	2,82 %
✓ délai moyen de remboursement du stock de dette _____	8,85 ans

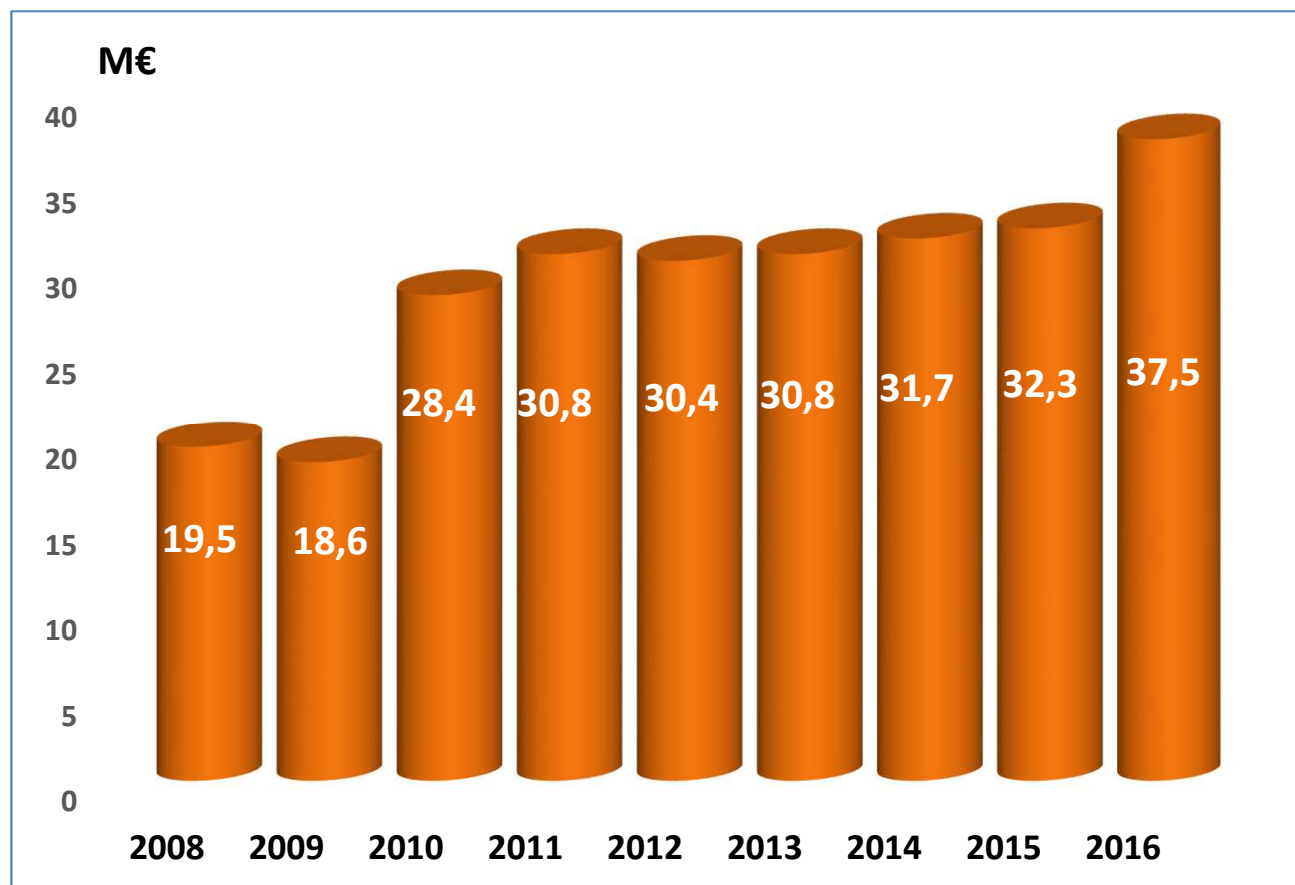
# LES CHIFFRES CLES



## ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

► Le résultat de fonctionnement n'a jamais été aussi élevé. Progression de 5,2 M€ entre 2015 et 2016,

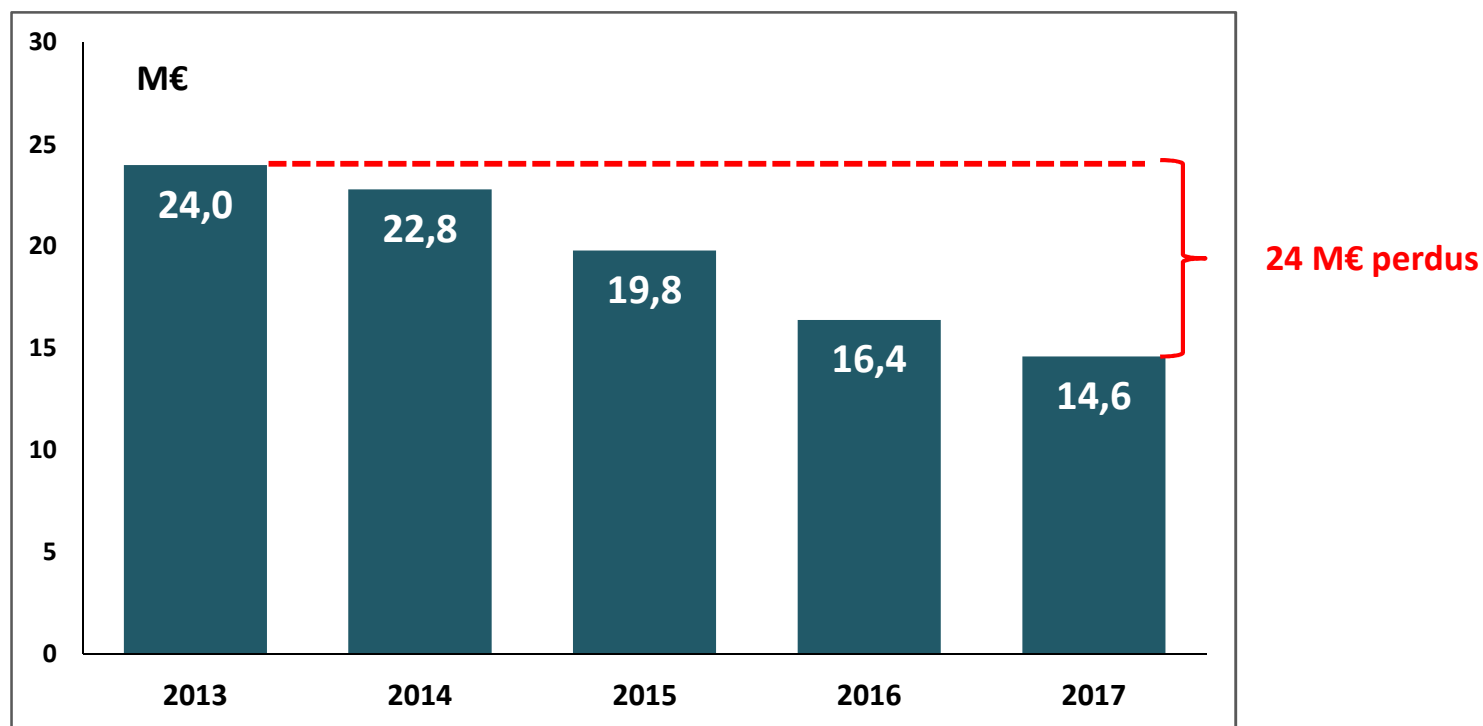
ÉVOLUTION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT



## ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

► Le plan de redressement des comptes publics de 4 ans, décidé par le gouvernement, affecte pour la 3<sup>e</sup> année consécutive, la DGF des collectivités publiques

EVOLUTION DE LA DGF



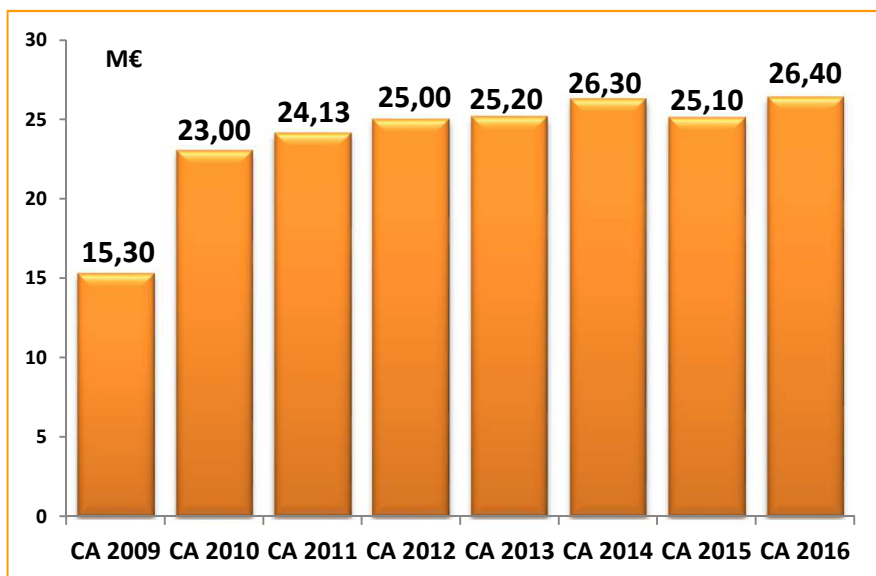
(Source : Comptes Administratifs)

La ponction sur la DGF, conséquence de l'effort de 11 Md€ : inscrite dans la loi de finances et calculée en fonction d'un pourcentage appliqué aux recettes réelles de fonctionnement, la ponction sur la DGF de Perpignan s'élèvera à 10 M€ en 2017 soit une baisse cumulée de l'ordre de 24 M€ sur 4 ans.

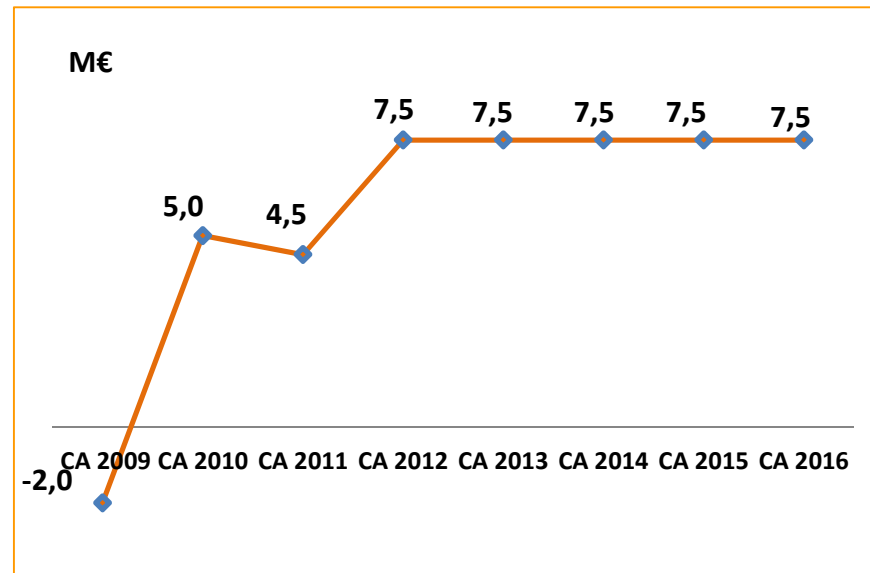
## ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

► Un autofinancement net stabilisé à 7,5 M€ pour la 5<sup>e</sup> année consécutive

### AUTOFINANCEMENT BRUT



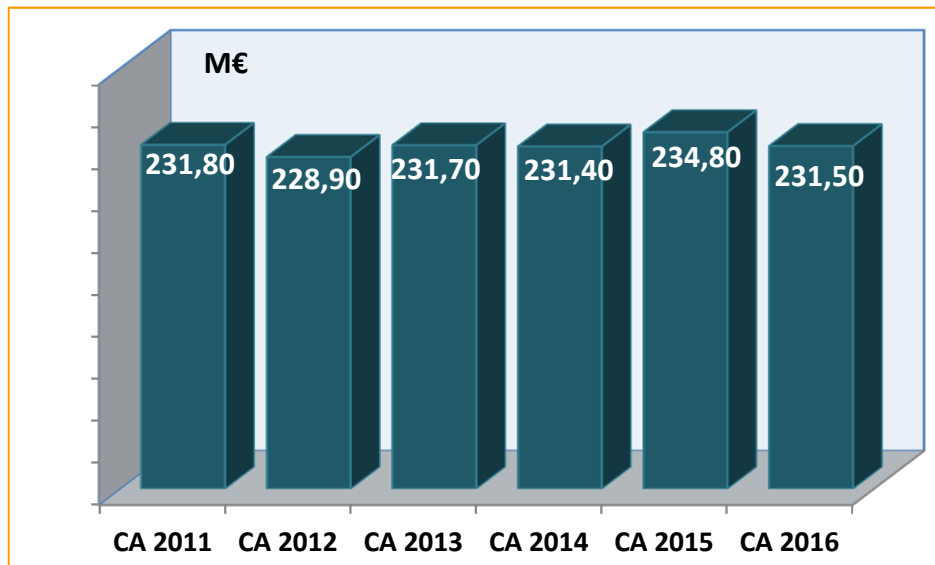
### AUTOFINANCEMENT NET



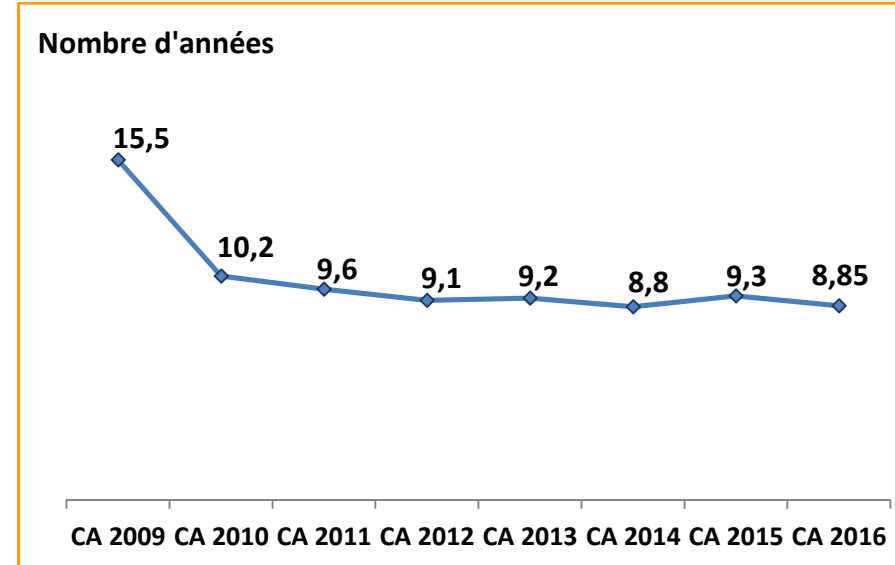
(Source : Comptes Administratifs)

▶ **Le délai moyen de remboursement du stock de dette sous la barre des 9 ans**

**STOCK DE DETTE**



**DÉLAI MOYEN DE REMBOURSEMENT DU STOCK DE DETTE**

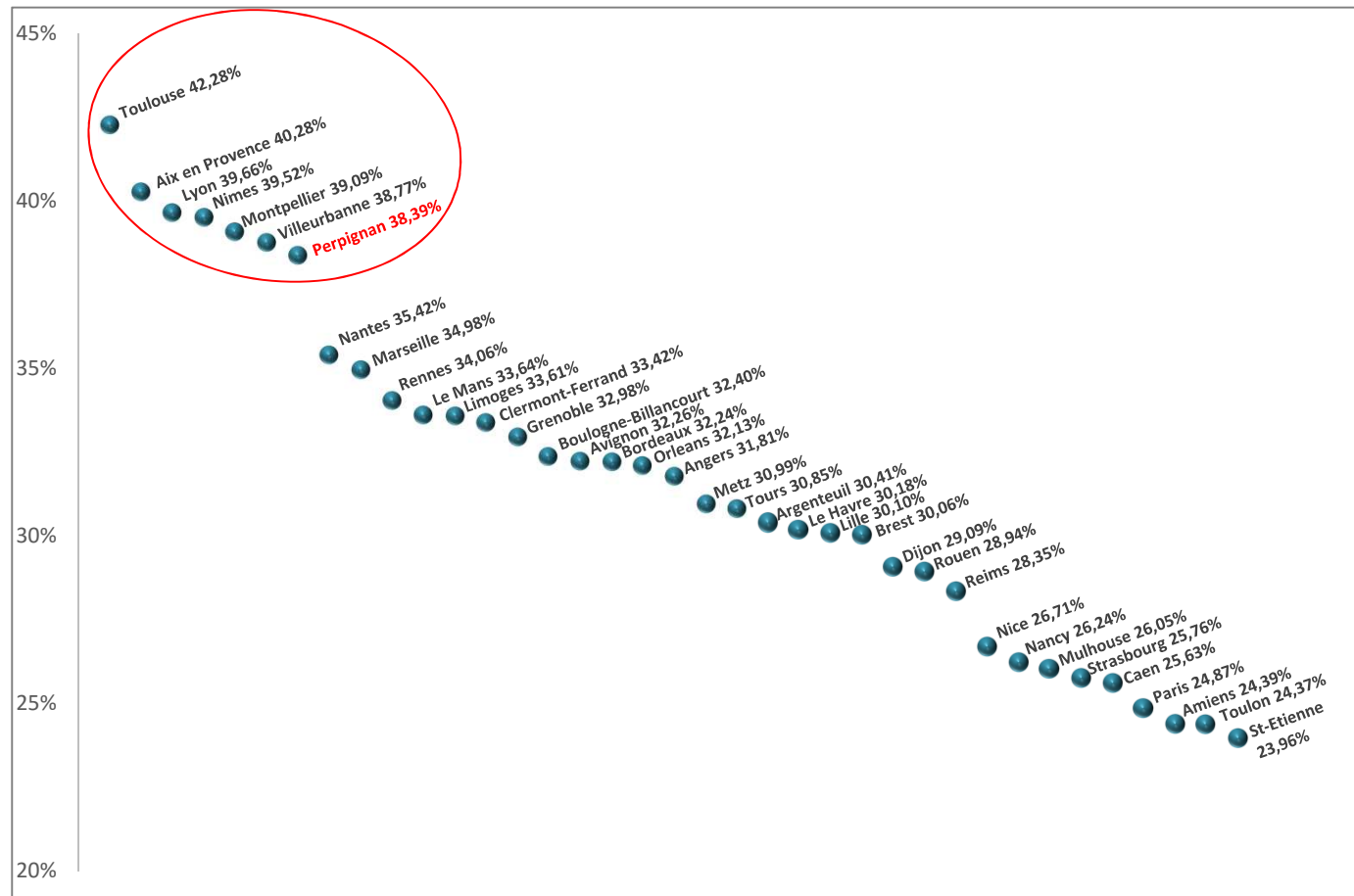


## ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

- ▶ Sur Perpignan, l'habitat pèse pour environ 68 % des bases foncières et la part de l'économie progresse régulièrement pour passer en 2016 à 32,43 %.

### ÉVOLUTION DES BASES FONCIÈRES NETTES 2005/2015

(villes de plus de 100.000 habitants)



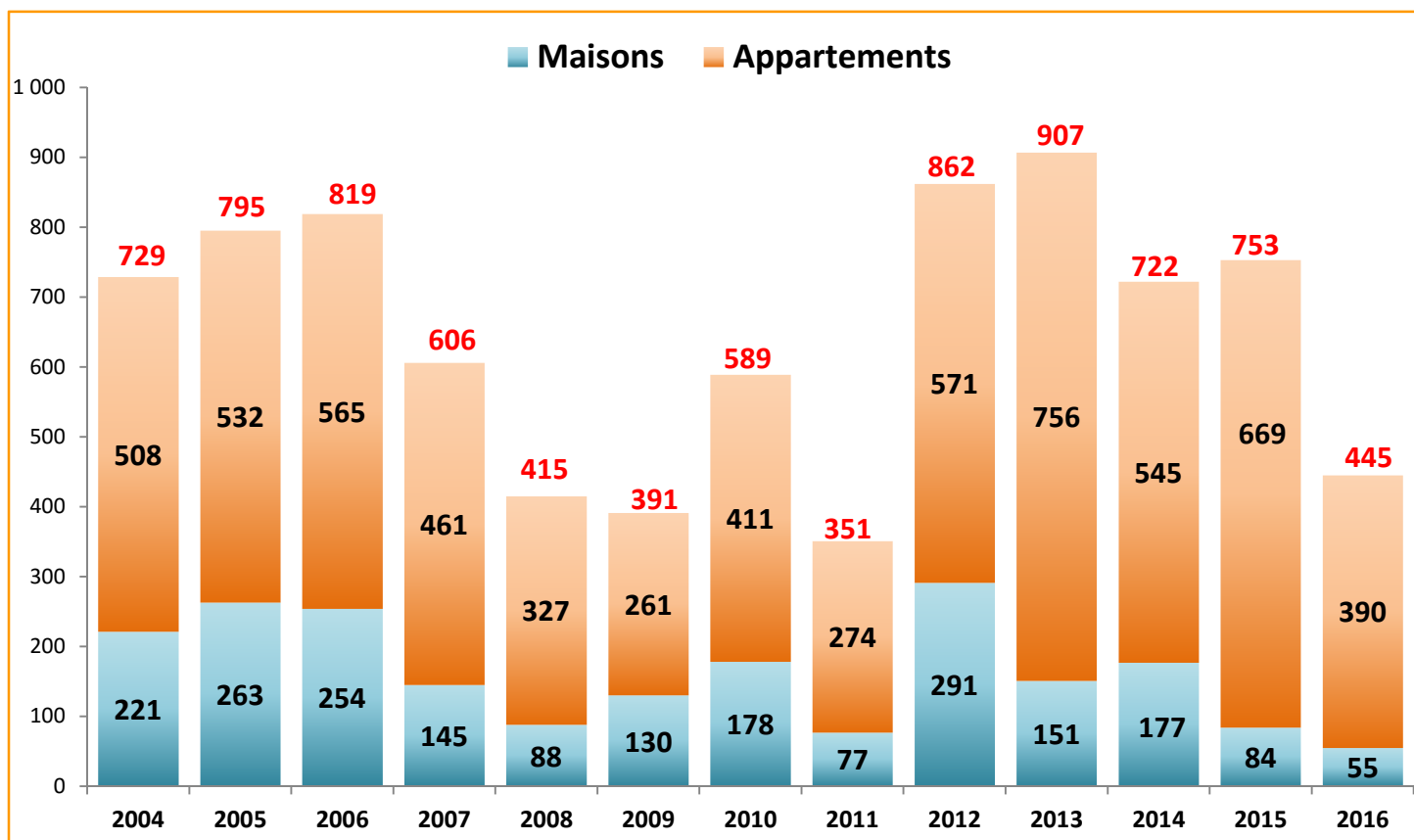
(Source : [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr))



## ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

- ▶ 2016 reste une année soutenue pour la construction de logements sur Perpignan (445 logements créés).

LOGEMENTS CRÉÉS 2004/2016 (SOLDE NET)



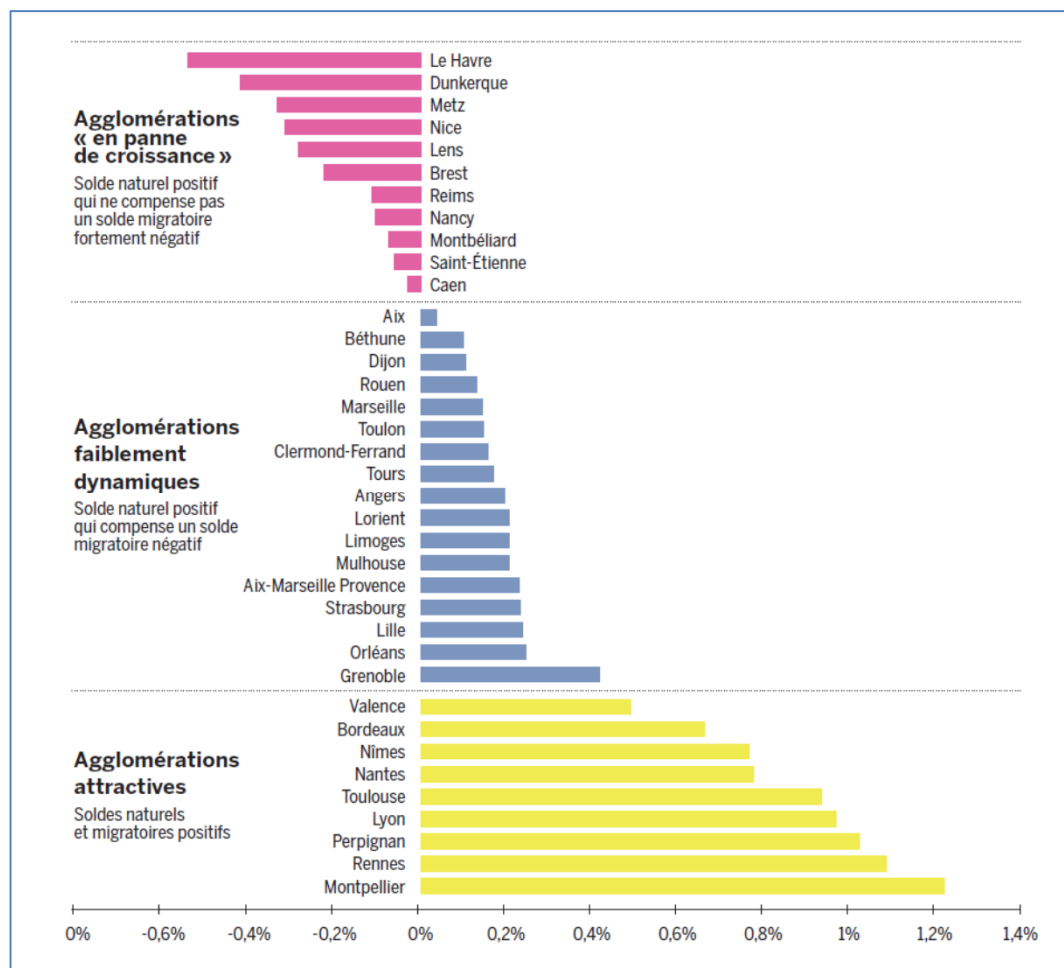
(Source : état fiscal 6034 NR)

# ●●● LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT

► Perpignan Méditerranée Métropole est la 3<sup>e</sup> agglomération la plus attractive de France derrière Montpellier et Rennes et devant Lyon, Toulouse et Nantes, avec un taux de croissance démographique annuel moyen entre 2007 et 2012 situé à un peu plus de 1 %.

## TAUX DE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE ANNUEL MOYEN ENTRE 2007 ET 2012

*La dynamique démographique contrastée des 36 agglomérations françaises*



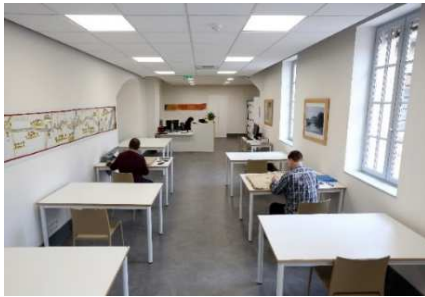
(Source : Observ'agglo – juin 2016)

# ●●● DES TRAVAUX DE PROXIMITÉ EN PROGRESSION

L'INVESTISSEMENT POUR SOUTENIR L'EMPLOI ET AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE DES PERPIGNANAIS

▶ Agir pour transformer Perpignan en destination touristique et poursuivre le développement de son attractivité

Archives municipales



Eglise St Matthieu



Centre International du Photojournalisme



Casa Xanxo cour intérieure



Eglise St Jacques



Musée Rigaud



# ●●● DES TRAVAUX DE PROXIMITÉ EN PROGRESSION

L'INVESTISSEMENT POUR SOUTENIR L'EMPLOI ET AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE DES PERPIGNANAIS

- ▶ Installer une partie de l'Université de droit en centre historique

▶ Le campus Mailly



- ▶ Développer les équipements structurants et de proximité

▶ Crèche du Haut-Vernet



▶ Skate-Park



▶ Parking des Tamaris



▶ Parking J. Hachette



▶ Quai Vauban, prolongation

# ●●● DES TRAVAUX DE PROXIMITÉ EN PROGRESSION

L'INVESTISSEMENT POUR SOUTENIR L'EMPLOI ET AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE DES PERPIGNANAIS

## ► Développer les équipements structurants et de proximité

▾ Parvis G.S. D'Alembert



▾ Jardin St Elme



▾ Cheminement piétonnier  
(rues de l'Horloge et Ribeil)  
aménagement d'une placette



▾ Rues Grande des Fabriques  
et Incendie



► **Les taux de fiscalité communaux bloqués et parmi les plus bas de la région Occitanie Pyrénées-Méditerranée**

	Taux 2016	FONCIER BATI	T.E.O.M	TAXE HABITATION
► Villes > 100.000 habitants	Toulouse	20,29%	8,50%	18,25%
	Perpignan	27,46%	8,22%	18,73%
	Montpellier	31,18%	11,25%	22,49%
	Nîmes	31,05%	14,25%	29,33%
► Villes > 50.000 habitants	Albi	29,38%	12,20%	15,64%
	Montauban	29,13%	9,35%	13,25%
	Narbonne	28,34%	12,00%	11,33%
	Carcassonne	41,69%	12,10%	15,94%

► **Malgré la baisse inédite et brutale de la DGF, Perpignan poursuivra son projet de territoire ambitieux, gage de rayonnement et de la qualité de vie de ses habitants**

**Amélioration de la situation financière**

**Blocage des taux de fiscalité communaux**

**Maintien d'un niveau élevé de l'investissement**

**Maîtrise de la dépense publique**

**Conforter la qualité du service public**